

Obec Žiželice

Žiželice č. p. 7, 438 01 Žatec



Výpis usnesení ze zápisu č. 35/2022
ze zasedání Zastupitelstva obce Žiželice konaného dne 26. 8. 2022
od 17:00 hodin v zasedací místnosti budovy OÚ v Žiželicích

Usnesení č. 2022/35/1: Zastupitelstvo obce Žiželice upravuje délku příspěvku pro zastupitele i veřejnost na 2 vstupy po 3 minutách ke každému bodu.

Usnesení č. 2022/35/2: Zastupitelstvo Obce Žiželice schvaluje ověřovateli zápisu zastupitelku Mgr. Bělu Klištincovou a místostarostku Lenku Urbánkovou.

Usnesení č. 2022/35/3: Zastupitelstvo Obce Žiželice schvaluje opravu názvu bodu programu č. 16, nově: Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-4018027/SoBS VB/6 LN-Žiželice, č. parc. 108/25, 1xOM č. IV-12-4018027/SoBS VB/6 LN-Žiželice, č. parc. 108/25, 1xOM.

Usnesení č. 2022/35/4: Zastupitelstvo Obce Žiželice schvaluje rozšíření programu o bod č. 21b) Revokace usnesení č. 2022/31/21 a žádost o bezplatný převod vlastnického práva z České republiky na Obec Žiželice.

Usnesení č. 2022/35/5: Z důvodu úprav názvu smlouvy navrhuji změnit název bodu č. 18 dle skutečného názvu smlouvy, nově: Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. VB 27549/IP-12-4014001/LN-Žiželice, č. parc. 108/8, KNN, RO.

Usnesení č. 2022/35/6: Zastupitelstvo Obce Žiželice schvaluje upravený program jednání.

Usnesení č. 2022/35/7: Zastupitelstvo Obce Žiželice bere na vědomí, že zápis z jednání Zastupitelstva Obce Žiželice konaného dne 8. 7. 2022 byl zvolenými ověřovateli ověřen bez připomínek.

Usnesení č. 2022/35/8: Zastupitelstvo Obce Žiželice bere na vědomí zprávu o plnění usnesení z jednání zastupitelstva obce.

Usnesení č. 2022/35/9: Zastupitelstvo Obce Žiželice bere na vědomí: zápis č. 8 ze schůze Osadního výboru Hořetice.

Usnesení č. 2022/35/10: Zastupitelstvo Obce Žiželice schvaluje rozpočtovou změnu č. 7.

Usnesení č. 2022/35/11: Zastupitelstvo Obce Žiželice schvaluje prodej části pozemku p. č. 534/19 o výměře cca 130m² - ostatní plocha (přesná výměra bude určena geometrickým plánem za účasti zaměstnance Obce Žiželice), zapsaného na listu vlastnictví 10001 pro Obec Žiželice a katastrální území Hořetice u Žiželic u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální úřad Žatec. Nedojde-li k předložení geometrického plánu, který bude zaměřen za účasti zaměstnance obce a znaleckého posudku ocenění pozemku cenou v místě a čase obvyklou, do 12 měsíců ode dne schválení tohoto usnesení, z důvodů na straně kupujícího, toto usnesení se ruší.

Zastupitelstvo obce Žiželice ukládá starostce obce, aby po předložení geometrického plánu a znaleckého posudku o ocenění pozemku předložila na nejbližším zasedání zastupitelstva.

Usnesení č. 2022/35/12: Zastupitelstvo Obce schvaluje pronájem pozemku p. č. 971/5 v k. ú. Žiželice u Žatce společnosti Ředitelství silnic a dálnic ČR, se sídlem Na Pankráci 56, Praha 4 IČO 65993390 zastoupené ředitelem Správy Chomutov Ing. Martinem Vidimským, se sídlem Správa Chomutov, Kochova 3975, 430 01. Zastupitelstvo obce schvaluje obsah nájemní smlouvy a pověřuje starostku obce k jejímu podepsání.

Usnesení č. 2022/35/13: Zastupitelstvo Obce Žiželice schvaluje zveřejnění záměru prodeje pozemku p. č. 1410 o výměře 21 m² – ostatní plocha a části pozemku p. č. 108/19 o výměře cca 150 m² – trvalý travní porost, který je zapsaný na listu vlastnictví 10001 pro Obec Žiželice a katastrální území Žiželice u Žatce u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Žatec.

Usnesení č. 2022/35/14: Zastupitelstvo obce Žiželice schvaluje žadateli Davidu Provazníkovi, nar. 5.11.1982, bytem Stroupeč 35 zřízení služebnosti vodovodní přípojky na parcele parcelní číslo 433/1 ve prospěch stavební parcely parcelní číslo 135 v katastrálním území Stroupeč, a to úplatně. Obsahem služebnosti bude stavba vodovodní šachta a inženýrské sítě - vodovodní přípojka o výměře 1 m x 9,45 m. Zastupitelstvo obce pověřuje starostku k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě a stavby inženýrské sítě s žadatelem. Žadatel uhradí veškeré náklady spojené se zřízením služebnosti a vkladem do katastru nemovitostí.

Usnesení č. 2022/35/15: Zastupitelstvo Obce Žiželice schvaluje prodej parcely parcelní číslo 1/2 o výměře 89 m² – zahrada, která je zapsaná na listu vlastnictví 10001 pro obec Žiželice a katastrální území Hořetice u Žiželic u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Žatec, paní Anně Drdové, nar. 21. 1. 1947, bytem Hořetice 66, 438 01 Žatec. Zastupitelstvo obce Žiželice pověřuje starostku obce, aby uzavřela kupní smlouvu. Kupní cena byla stanovena dle znaleckého posudku tj. 8.000 Kč. Kupující uhradí veškeré náklady spojené s prodejem pozemku. Nedojde-li k uhrazení prodejní ceny a uzavření kupní smlouvy do 6 měsíců ode dne schválení tohoto usnesení, z důvodů na straně kupujícího, toto usnesení se ruší.

Usnesení č. 2022/35/16: Zastupitelstvo obce Žiželice mění usnesení číslo 2021/24/16 ze dne 14.07.2021 takto:

Zastupitelstvo obce Žiželice schvaluje pronájem části pozemku p. č. 224 o výměře 165 m² - ostatní plocha, ostatní komunikace a část parcely parcelní číslo 219/1 o výměře 35 m² - ostatní plocha, ostatní komunikace v katastrálním území Přívlaky, Mgr. Běle Klištincové, Přívlaky čp. 8, 438 01 Žiželice a pověřuje starostku vyhotovením nájemní smlouvy na dobu neurčitou. Nájemné bude činit 2,50 Kč/m². Ve smlouvě budou uvedeny následující podmínky: povoluje se dočasné uskladnění stavebního materiálu na dobu 36 měsíců počítané od dne 1.09.2021. Nájemce bude povinen zajistit průjezdnost sousedící cesty pro motorová vozidla včetně zemědělské techniky a pronajaté části pozemku neoplotí. Starostka obce zajistí vyhotovení dodatku číslo 2 ke smlouvě o nájmu pozemku uzavřené mezi Obcí Žiželice a Mgr. Bělou Klištincovou dne 19.08.2021 a měněnou dodatkem číslo 1 ze dne 26.10.2021.

Usnesení č. 2022/35/17: Zastupitelstvo Obce Žiželice revokuje usnesení číslo 2022/30/15 ze dne 16.02.2022.

Usnesení č. 2022/35/18: Zastupitelstvo Obce Žiželice souhlasí s narovnáním právního stavu mezi Obcí Žiželice a společností NK Holding s.r.o., dle zpracovávaného geometrického plánu, kterým bude provedeno zaměření hranic parcel a rozdělení parcel parcelní čísla 618 a 534/22 v katastrálním území Hořetice u Žiželic a pověřuje starostku obce k podpisu potřebných dokumentů.

Usnesení č. 2022/35/19: Zastupitelstvo Obce Žiželice schvaluje uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-4018027/SoBS VB/6 LN-Žiželice, č. parc. 108/25, 1xOM a pověřuje starostku obce k jejímu podepsání.

Usnesení č. 2022/35/20: Zastupitelstvo Obce Žiželice schvaluje návrh pasportu místních komunikací a ukládá starostce obce, požádat Obecní úřad Žiželice, jako silničně správní úřad, o zahájení správního řízení.

Usnesení č. 2022/35/21: Zastupitelstvo Obce Žiželice schvaluje uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby VB 27549/IP-12-4014001/LN-Žiželice, č. parc. 108/8, kNN, RO a pověřuje starostku obce k jejímu podepsání.

Usnesení č. 2022/35/22: Zastupitelstvo Obce Žiželice souhlasí s návrhem smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě rozšířené o pozemek č. 89/4 ve prospěch Obce Žiželice a ukládá starostce obce smlouvu podepsat.

Usnesení č. 2022/35/23: Zastupitelstvo Obce Žiželice schvaluje dodatek č. 1 k nájemní smlouvě 4/2022/Pr-35110 a ukládá starostce obce smlouvu podepsat.

Usnesení č. 2022/35/24: Zastupitelstvo Obce Žiželice revokuje usnesení č. 2022/31/21.

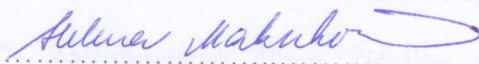
Usnesení č. 2022/35/25: Zastupitelstvo Obce Žiželice schvaluje podání žádosti o převod pozemků ve vlastnictví České republiky a souhlasí s bezúplatným převodem pozemků z vlastnictví České republiky do vlastnictví Obce Žiželice.

Jedná se o tyto pozemky:

k. ú. Žiželice u Žatce p.č. 1273/5, p.č. 1330/1

k. ú. Stroupeč část p. č. 47/3, část p. č. 47/1, část st. parc. č. 48 – dle přílohy, část p.č. 435/1, část p.č. 454/2, p. č. 1/21, p. č. 1/17

Bc. Helena Makuková



V Žiželicích dne: 5.9.2022

Vyvěšeno na úřední desce:

5.9.2022

Sejmuto z úřední desky :

podpis:

podpis:

