

Obec Žiželice

Žiželice č. p. 7, 438 01 Žatec



Výpis usnesení ze zápisu č. 33 /2022
ze zasedání Zastupitelstva Obce Žiželice konaného dne
od 17:00 hodin v zasedací místnosti budovy OÚ v Žiželicích

Usnesení č. 2022/33/1: Zastupitelstvo obce Žiželice upravuje délku příspěvku pro zastupitele i veřejnost na 2 vstupy po 3 minutách ke každému bodu.

Usnesení č. 2022/33/2: Zastupitelstvo Obce Žiželice schvaluje ověřovateli zápisu zastupitelku Mgr. Bělu Klištincovou a místostarostku Lenku Urbánkovou.

Usnesení č. 2022/33/3: Zastupitelstvo Obce Žiželice schvaluje rozšíření programu o bod 23b) - Žádost o individuální dotaci z Fondu Ústeckého kraje pro rok 2022.

Usnesení č. 2022/33/4: Zastupitelstvo Obce Žiželice schvaluje zrušit bod programu č. 18 – Pasporty místních komunikací.

Usnesení č. 2022/33/5: Zastupitelstvo Obce Žiželice schvaluje upravený program jednání.

Usnesení č. 2022/33/6: Zastupitelstvo Obce Žiželice bere na vědomí, že zápis z jednání Zastupitelstva Obce Žiželice konaného dne 20. 4. 2022 byl zvolenými ověřovateli ověřen bez připomínek.

Usnesení č. 2022/33/7: Zastupitelstvo Obce Žiželice bere na vědomí zprávu o plnění usnesení z jednání zastupitelstva obce.

Usnesení č. 2022/33/8: Zastupitelstvo Obce Žiželice bere na vědomí: zápis č. 6 ze schůze Osadního výboru Hořetice, zápis č. 7 ze schůze Osadního výboru Hořetice a zápis č. 8 ze schůze bytové komise Obce Žiželice.

Usnesení č. 2022/33/9: Zastupitelstvo Obce Žatec schvaluje rozpočtovou změnu č. 5.

Usnesení č. 2022/33/10: Zastupitelstvo Obce Žiželice schvaluje v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, závěrečný účet Obce Žiželice za rok 2021 včetně zprávy Krajského úřadu Ústeckého kraje ze dne 3. 5. 2022 o výsledku přezkoumání hospodaření Obce Žiželice za rok 2021 a vyjadřuje souhlas s celoročním hospodařením obce za rok 2021, a to bez výhrad.

Usnesení č. 2022/33/11: Zastupitelstvo Obce Žiželice schvaluje ve vazbě na zákon číslo 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s ustanovením § 84 zákona číslo 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, účetní závěrku obce sestavenou k rozvahovému dni, tedy k 31.12.2021. Zastupitelstvo Obce Žiželice nezjistilo, že by účetní závěrka neposkytla v rozsahu předložených podkladů v souladu s §4 vyhlášky č. 220/2013 věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace účetní jednotky. Rozvaha, výkaz zisku a

ztráty, příloha, zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření Obce Žiželice za rok 2021 a inventarizační zpráva z provedené inventarizace k 31.12.2021 jsou součástí závěrečného účtu obce.

Usnesení č. 2022/33/12: Zastupitelstvo Obce Žiželice ruší usnesení číslo 2022/29/11 v původním znění, zastupitelstvo Obce Žiželice schvaluje nákup automobilového nosiče kontejnerů AVIA.

Usnesení č. 2022/33/13: Zastupitelstvo Obce Žiželice schvaluje bezúplatný převod automobilového nosiče kontejnerů AVIA od Hasičský záchranný sbor Kraje Vysočina se sídlem: Jihlava, Ke Skalce 4960/32, PSČ 586 04 do majetku Obce Žiželice.

Usnesení č. 2022/33/14: Zastupitelstvo Obce Žiželice schvaluje poskytnutí daru ve výši 70 000,-Kč pro Hasičský záchranný sbor Kraje Vysočina sídlo: Jihlava, Ke Skalce 4960/32, PSČ 586 04 a souhlasí s tím, aby starostka obce podepsala darovací smlouvu.

Usnesení č. 2022/33/15: Zastupitelstvo Obce Žiželice schvaluje zveřejnění záměru prodeje části pozemku p. č. 534/19 o výměře cca 130 m² – ostatní plocha, který je zapsaný na listu vlastnictví 10001 pro Obec Žiželice a katastrální území Hořetice u Žiželic u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Žatec.

Usnesení č. 2022/33/16: Zastupitelstvo Obce Žiželice schvaluje příspěvek na obnovu fasády domu čp. 8 v obci Stroupeč panu Miroslavu Provazníkovi, nar. _____, bytem Stroupeč čp. 8, 438 01 Žatec ve výši 10.000,- Kč.

Usnesení č. 2022/33/17: Zastupitelstvo Obce Žiželice v souladu s „Pravidly pro poskytování příspěvků na vybudování domovních čistíren odpadních vod“ schválenými dne 19. 11. 2011, schvaluje příspěvek 40.000 Kč na vybudovanou domovní ČOV k rodinnému domu Stroupeč č.p. 10, 438 01 Žatec žadateli panu Františku Zimmermannovi, nar. _____, bytem Lva Tolstého 839, Žatec.

Usnesení č. 2022/33/18: Zastupitelstvo Obce Žiželice schvaluje prodej části pozemku p. č. 433/1 o výměře cca 50m² – ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace (přesná výměra bude určena geometrickým plánem za účasti zaměstnance Obce Žiželice), zapsaného na listu vlastnictví 10001 pro Obec Žiželice a katastrální území Stroupeč u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Žatec, paní Markétě Balíčkové, nar. _____ a panu Miloslavu Balíčkově nar. _____, oba bytem _____, 438 01 Žatec. Nedojde-li k předložení geometrického plánu a znaleckého posudku ocenění pozemku cenou v místě a čase obvyklou, do 12 měsíců ode dne schválení tohoto usnesení, z důvodů na straně kupujícího, toto usnesení se ruší.

Zastupitelstvo Obce Žiželice ukládá starostce obce, aby po předložení geometrického plánu žadatelem, zajistila souhlas stavebního úřadu k rozdělení pozemku. Poté co bude vyhotoven, geometrický plán a potvrzený stavebním úřadem v Žatci, znalecký posudek o ocenění pozemku, budou tyto doklady předloženy na nejbližším zasedání zastupitelstva obce.

Usnesení č. 2022/33/19: Zastupitelstvo Obce Žiželice schvaluje prodej části pozemku p.č.219/1 o výměře cca 15m² – ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace (přesná výměra bude určena geometrickým plánem za účasti zaměstnance Obce Žiželice), zapsaného na listu vlastnictví 10001 pro Obec Žiželice a katastrální území Přívlačky u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Žatec, paní Ivě Žaludkové Hellerové, nar. _____, bytem _____, 431 51 Klášterec nad Ohří. Nedojde-li k předložení geometrického plánu a znaleckého posudku ocenění pozemku cenou v místě a čase obvyklou, do 12 měsíců ode dne schválení tohoto usnesení, z důvodů na straně kupujícího, toto usnesení se ruší.

Zastupitelstvo Obce Žiželice ukládá starostce obce, aby po předložení geometrického plánu žadatelem, zajistila souhlas stavebního úřadu s rozdělením pozemku. Poté co bude vyhotoven, geometrický plán a potvrzený stavebním úřadem v Žatci, znalecký posudek o ocenění pozemku, budou tyto doklady, předloženy na nejbližším zasedání zastupitelstva obce.

Usnesení č. 2022/33/20: Zastupitelstvo Obce Žiželice schvaluje prodej částí pozemků p. č. 19 o výměře cca 400m² – ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace a části pozemku p. č. 61 o výměře cca 22 m² ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace (přesná výměra bude určena geometrickým plánem za účasti zaměstnance Obce Žiželice), zapsaného na listu vlastnictví 10001 pro Obec Žiželice a katastrální území Stroupeč u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Žatec, paní Vendulce Menšíkové, nar. _____ a panu Lubomíru Dudoňovi nar. _____

, oba bytem _____, 438 01 Žatec. Nedojde-li k předložení geometrického plánu a znaleckého posudku ocenění pozemku cenou v místě a čase obvyklou, do 12 měsíců ode dne schválení tohoto usnesení, z důvodů na straně kupujícího, toto usnesení se ruší.

Zastupitelstvo Obce Žiželice ukládá starostce obce, aby po předložení geometrického plánu žadatelem, zajistila souhlas stavebního úřadu k rozdělení pozemku. Poté co bude vyhotoven, geometrický plán a potvrzený stavebním úřadem v Žatci, znalecký posudek o ocenění pozemků, budou tyto doklady, předloženy na nejbližším zasedání zastupitelstva obce.

Usnesení č. 2022/33/21: Zastupitelstvo Obce Žiželice schvaluje pronájem prostoru v objektu č. p. 42 postavené na parcele parcelní číslo st. 13/1 v k. ú. Žiželice u Žatce, a to o velikosti 150 m² za účelem dílny a ukládá starostce obce uzavřít smlouvu o nájmu prostoru s nájemným 5.000,- Kč/měsíc, placením zálohy na energie ve výši minimálně 3.000,- Kč/měsíc, uzpůsobené dle aktuální spotřeby elektrické energie, a složením jistoty ve výši 2 nájmu, tj. 10 000,-Kč před podpisem smlouvy.

Usnesení č. 2022/33/22: Zastupitelstvo Obce Žiželice schvaluje prodej pozemku p. č. 3/1 o výměře cca 480 m² - zahrada (přesná výměra bude určena geometrickým plánem za účasti zaměstnance Obce Žiželice), zapsaného na listu vlastnictví 10001 pro Obec Žiželice a katastrální území Hořetice u Žiželic u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální úřad Žatec, paní Marcelle Hartwichové, nar. _____, 438 01 Žatec. Nedojde-li k předložení geometrického plánu, který bude zaměřen za účasti zaměstnance obce a znaleckého posudku ocenění pozemku cenou v místě a čase obvyklou, do 12 měsíců ode dne schválení tohoto usnesení, z důvodů na straně kupujícího, toto usnesení se ruší.

Zastupitelstvo Obce Žiželice ukládá starostce obce, aby po předložení geometrického plánu a znaleckého posudku o ocenění pozemku předložila na nejbližším zasedání zastupitelstva.

Usnesení č. 2022/33/23: Zastupitelstvo Obce Žiželice ukládá starostce obce, aby vstoupila do jednání s majiteli pozemku p.č. 91/2 v k. ú. Žiželice u Žatce s požadavkem na uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrských sítí.

Usnesení č. 2022/33/24: Zastupitelstvo Obce Žiželice schvaluje podání žádosti na akci „Projektová dokumentace pro vybudování kulturního a sportovního zázemí v místní části Stroupeč“ do dotačního programu „Podpora přípravy projektových záměrů v Ústeckém kraji 2022“ vyhlášeného Ústeckým krajem. Obec Žiželice má finanční prostředky na spolufinancování této akce.

Usnesení č. 2022/33/25: Zastupitelstvo Obce Žiželice schvaluje dodatek č. 3 k Zásadám obce Žiželice pro příspěvek ČOV Žiželice doplnění čl. 1 – účel zásad ve znění:
Příspěvek se týká:

- 1) Osob v bytových jednotkách napojených na obecní kanalizaci a vypouštějících odpadní vody do obecní čistírny odpadních vod.

- 2) Fyzických osob, které mají ve vlastnictví stavbu určenou k individuální rekreaci, byt nebo rodinný dům, napojených na obecní kanalizaci a vypouštějících odpadní vody do obecní ČOV, ve kterých není hlášena k pobytu žádná fyzická osoba, a to ve výši odpovídající poplatku za jednu fyzickou osobu uvedenou v odst. č. 1. Má-li ke stavbě určené k individuální rekreaci, bytu nebo rodinného domu vlastnické právo více osob, jsou povinny platit poplatek společně a nerozdílně.

Usnesení č. 2022/33/26: Zastupitelstvo Obce Žiželice schvaluje podání žádosti o čerpání individuální dotace z Fondu Ústeckého kraje pro rok 2022 na akci „Sraz rodáků, občanů a přátel Obce Žiželice“. Obec Žiželice má v rozpočtu na rok 2022 vyčleněny finanční prostředky na spolufinancování této akce.

Usnesení č. 2022/33/27: S ohledem na vznesení žádosti pana P. Maříka navrhl předsedající rozšíření programu o bod 25b) - Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti a právu provést stavbu.

Usnesení č. 2022/33/28: Zastupitelstvo Obce Žiželice schvaluje panu Pavlu Maříkovi zřízení služebnosti inženýrské sítě a právo provést stavbu na parcele č. 1271/1 v k.ú. Žiželice u Žatce a to úplatně. Obsahem služebnosti a práva stavby bude vybudování vodovodní přípojky v předpokládané délce cca 12 m. Zastupitelstvo Obce Žiželice pověřuje starostku k uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti a právu provést stavbu na parcele č. 1271/1 k.ú. Žiželice u Žatce s žadatelem, a po vybudování vodovodní přípojky a uhrazení poplatku, k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti. Žadatel uhradí veškeré náklady spojené se zřízením služebnosti a vkladem do katastru nemovitostí

Bc. Helena Makuková 

V Žiželicích dne: 5.6.2022

Vyvěšeno na úřední desce: 10.6.2022
Sejmuto z úřední desky :

podpis: 
podpis: