

Obecní úřad Žiželice, Žiželice 7, 438 01 Žatec



Žiželice 26.04.2022

Čj.: OuZ/249/2022-05

Vyřizuje: Karel Krčmárik

Rozhodnutí o odmítnutí žádosti

Obecní úřad Žiželice, Žiželice čp. 7, 438 01 Žatec, jako povinný subjekt dle § 2 odst. 1 zákona číslo 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „InfZ“) rozhodl v souladu s ustanovením § 14 odst. 5, písm b) InfZ, o žádosti pana [REDACTED] o poskytnutí informace o takto:

Žádost o poskytnutí informací dle zákona č. 106/1999 Sb. prokázání vlastnictví stavby na pozemcích p.č.618 a 534/2 v k.ú Hořetice u Žiželic, které má záměr obec Žiželice prodat.

Obec Žiželice

Zastupitelé obce Vladimír Kočka a Lenka Urbánková

Obecní úřad Žiželice

Katastrální úřad v Žatci

Čeradice dne 8.4.2022.

Věc: 1- Žádost o poskytnutí informací dle zákona č. 106/1999 Sb. prokázání vlastnictví stavby na pozemcích p.č.618 a 534/2 v k.ú Hořetice u Žiželic, které má záměr obec Žiželice prodat na základě údajů na listině ze dne 21.3.2022 zveřejněné bez evidence dokumentu Obecním úřadem na úřední desce .

a) požadují poskytnou nabývací titul prokazující vlastnictví ke stavbě na pozemcích p.č.618 a 534/2 v k.ú Hořetice u Žiželic, které má záměr obec Žiželice prodat , kdy je Obcí tvrzeno, že se jedná o součást parcel ?

b) jakým způsobem je řešeno odvádění vod ze stavby výše uvedené, kdy tak jak je pozemek nabízen není a nebude nikdy tuto možno zasakovat ?

c) jakým způsobem je umožněn přístup na pozemky, které má obec zájem prodat, kdy jsou uprostřed pozemků ve vlastnictví obce- tudíž nepřístupné?

d) jakým způsobem je vyřešen způsob užívání parcel a pozemků v sousedství budovy nacházející se na nabízených pozemcích, kdy územní plán jednoznačně definuje, že se jedná o pozemky pro bydlení, kdy

z logiky věci při použití selského rozumu je všem známa okolnost o rozporuplnosti oprávněného záměru bydlení na nabízených parcelách a pozemků v jejich přímém sousedství (zejména po rozdělení) a neoprávněného záměru sportoviště- VPS atd?

e) je zajištěn souhlas stavebního úřadu s geometrickým rozdělením nabízených -prodáváných pozemků, kdy na těchto existují sporné okolnosti, zejména nesoulad evidovaný KN o kterém obec opomněla informovat potencionální zájemce na které případnou legalizací kupní smlouvy přejdou povinnosti a potíže ve vztahu k nabytí stavby od nevlastníka ?

f) je si obec vědoma okolnosti, kterou je ta, že nabízí něco ,k čemu nemá nabývací doklad a nemůže prokázat vlastnictví ? pokud ANO mohlo by se jednat o podvod, kdy zveřejněné usnesení zastupitelstva na úřední desce hovoří pouze o pozemcích bez jakékoliv stavby !

Jako zájemce o koupě

EMAIL:

Dopisem ze dne 11.04.2022 evidovaným pod Čj.: OuZ 249/2022-02 byla žadateli adresovaná výzva k upřesnění žádosti, doručení vykázano vykázano JID OuZEN121P8X odesláním emailu, takto:

Věc: výzva k upřesnění žádosti o poskytnutí informace podle § 14 odst. 5 písm. b) zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

Obecní úřad Žiželice (OÚ) jako povinná osoba dne 8.4.2022 obdržel Vaši žádost podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „InfZ“) o poskytnutí informací, která je vedena pod číslem jednací OuZ 249/2022-1. Žádostí se domáháte o poskytnutí informací uvedených níže.

Žádost o poskytnutí informací dle zákona č. 106/1999 Sb. prokázání vlastnictví stavby na pozemcích p.č.618 a 534/2 v k.ú Hořetice u Žiželic, které má záměr obec Žiželice prodat.

Obec Žiželice

Zastupitelé obce Vladimír Kočka a Lenka Urbánková

Obecní úřad Žiželice

Katastrální úřad v Žatci

Čeradice dne 8.4.2022.

Věc: 1- Žádost o poskytnutí informací dle zákona č. 106/1999 Sb. prokázání vlastnictví stavby na pozemcích p.č.618 a 534/2 v k.ú Hořetice u Žiželic, které má záměr obec Žiželice prodat na základě údajů na listině ze dne 21.3.2022 zveřejněné bez evidence dokumentu Obecním úřadem na úřední desce .

a) požadují poskytnou nabývací titul prokazující vlastnictví ke stavbě na pozemcích p.č.618 a 534/2 v k.ú Hořetice u Žiželic, které má záměr obec Žiželice prodat , kdy je Obcí tvrzeno, že se jedná o součást parcel ?

b) jakým způsobem je řešeno odvádění vod ze stavby výše uvedené, kdy tak jak je pozemek nabízen není a nebude nikdy tuto možno zasakovat ?

c) jakým způsobem je umožněn přístup na pozemky, které má obec zájem prodat, kdy jsou uprostřed pozemků ve vlastnictví obce- tudíž nepřístupné?

d) jakým způsobem je vyřešen způsob užívání parcel a pozemků v sousedství budovy nacházející se na nabízených pozemcích, kdy územní plán jednoznačně definuje, že se jedná o pozemky pro bydlení, kdy z logiky věci při použití selského rozumu je všem známa okolnost o rozporuplnosti oprávněného záměru bydlení na nabízených parcelách a pozemků v jejich přímém sousedství (zejména po rozdělení) a neoprávněného záměru sportoviště- VPS atd?

e) je zajištěn souhlas stavebního úřadu s geometrickým rozdělením nabízených -prodávanych pozemků, kdy na těchto existují sporné okolnosti, zejména nesoulad evidovaný KN o kterém obec opomněla informovat potencionální zájemce na které případnou legalizaci kupní smlouvy přejdou povinnosti a potíže ve vztahu k nabytí stavby od nevlastníka ?

f) je si obec vědoma okolnosti, kterou je ta, že nabízí něco, k čemu nemá nabývací doklad a nemůže prokázat vlastnictví ? pokud ANO mohlo by se jednat o podvod, kdy zveřejněné usnesení zastupitelstva na úřední desce hovoří pouze o pozemcích bez jakékoliv stavby !

Jako zájemce o koupě [REDAKCE], Doručování
EMAIL: [REDAKCE]

Obec Žiželice nezveřejnila záměr prodeje části parcely 534/2 v katastrálním území Hořetice u Žiželice. Z obsahu žádosti v části pod písmeny **b), c), d), e) a f)** není zřejmé o jakou informaci podle InfZ žádáte. Na vysvětlenou uvádíme, že podle § 3 InfZ se **informací pro účely tohoto zákona rozumí jakýkoliv obsah nebo jeho část v jakékoliv podobě, zaznamenaný na jakémkoliv nosiči, zejména obsah písemného záznamu na listině, záznamu uloženého v elektronické podobě nebo záznamu zvukového, obrazového nebo audiovizuálního.**

Dle § 14 odst. 5 písm. b) InfZ Vás tímto vyzýváme k upřesnění čísla parcely a upřesnění žádosti v části pod písmeny **b), c), d), e) a f)** Vaší žádosti. V případě, že žádost upřesníte, bude vyřízena do 15 dnů ode dne, kdy povinná osoba obdrží její upřesnění. Pokud Vaší žádost do 30 dnů ode dne doručení této výzvy neupřesníte, bude rozhodnuto o odmítnutí žádosti /§ 14 odst. 5 písm. b) InfZ/.

Obecní úřad jakožto povinná osoba, od Vás obdržel dopis č.j. OuZ/264/2022 ze dne 14.04.2022, nazvaný „Žádost o nápravu špatného rozhodnutí postupu-opatřit dokument JID a elektronicky podepsat elektronický dokument elektronickým podpisem Upřesnění žádost o informaci dle zákona č. 106/1999 Sb.“ s tímto obsahem:

From: [REDAKCE]
Sent: Thursday, April 14, 2022 9:11 AM
To: ouzizelice@seznam.cz; odbordk@mvcr.cz; posta@mvcr.cz
Subject: Žádost o nápravu špatného úředního postupu- opatřit dokument JID a elektronicky podepsat elektronický dokument elektronickým podpisem Upřesnění žádost o informaci dle zákona č. 106/1999 Sb.

Obec Žiželice
MVČR
p. Krčmárik a p. Makuková

Čeradice dne 14.4.2022

Věc: Nerozdělení pravomocí na Obecním úřadě úmyslně a vědomě od roku 2019 po urgenci a zásahu MVČR.

1- Opakované upřesnění žádost o informaci dle zákona č. 106/1999 Sb. ve věci žádosti ze dne 8.4.2022

2- Žádost o nápravu špatného úředního postupu- opatřit dokument JID a elektronicky podepsat elektronický dokument elektronickým podpisem

Jedná se o pozemky v k. ú. Hořetice u Žiželic p.č. 618 a 534/22 tak jak jsem je povinné osobě upřesnil již dne 11.4.2022, což zřejmě povinná nezaregistrovala z důvodu špatného úředního postupu, kdy po obdržení tohoto podání dne 11.4.2022 toto podání průkazně nezaevidovala prostřednictvím opatření dokumentu JID neoddělitelným způsobem.

3- doplnění žádosti o poskytnutí informace,

a) dokument zaslaný původcem jako povinnou osobou přiložený v příloze elektronickou komunikací postrádá základní procesní náležitosti, „JID“ dokumentu a elektronický podpis, jedná se o pravý a zákonný dokument původce- povinného?

b) požaduji doprovodnou informaci- jaké konkrétní elektronické tokeny používají oprávněné úřední osoby p. Krčmárik a p. Makuková při úřední činnosti- podepisování elektronických dokumentů, včetně sdělení konkrétní sériové číslo elektronického certifikátu a kdo je akreditovaným vydavatelem, kterým p. Krčmárik a p. Makuková elektronicky podepisují úřední dokumenty?

upřesňuji k bodům písm.:

a) Jakým způsobem a kam - na jaké místo vlastník budovy na pozemcích p.č. p.č. 618 a 534/22 odvádí dešťovou vodu ze střechy budovy?

c) sdělila starostka p. Makuková jakýmkoliv způsobem potencionálním zájemcům, že není zřízen a ni zajištěn oficiální- zákonný přístup (břemenem) na, do a k nabízeným pozemkům?

d) provedla starostka p. Makuková správní úkon, k zajištění zákonného stavu na pozemcích v sousedství nabízených pozemků p.č. p.č. 618 a 534/22, které slouží a smějí být využívány dle ÚP obce výhradně pro bydlení- bytovou zástavbu, způsobem (odstranění nepovolené stavby- nepovolených terénních úprav a načerno provedené stavby dětského hřiště). které bude rušit potencionálního vlastníka nabízených pozemků se stavbou k bydlení?

e) provedla starostka p. Makuková jakýkoliv správní úkon směrem k Městu Žatec- městskému úřadu v Žatci- Stavebnímu úřadu- úřadu územního plánování a Katastrálnímu úřadu v Žatci k legalizaci stavu (nesouladu údajů ve veřejných rejstřících), který se týká nabízených pozemků p.č. p.č. 618 a 534/22 - existenci budovy- vlastnictví budovy a existenci dětského hřiště?

f) má starostka p. Makuková v držení, v povědomí nebo v paměti informace o existenci dokladů- dokumentů prokazující vlastnictví budovy na pozemcích p.č.p.č. p.č. 618 a 534/22 Obcí Žiželice?

doplňující žádost o poskytnutí informace:

Jaké provedl úkony ve věci této žádosti p. Krčmárik jako oprávněná úřední osoba kdy je vyznačen jako vyřizuje na kterých je podepsán ?

Provedl někdy v minulosti jakýkoliv úřední úkon ve věcech týkajících se žádosti dle zák. č. 106/1999 Sb. p. Krčmárik, který je vyznačován povinným subjektem jako vyřizuje p Krčmárik ?

Rozdělilo již zastupitelstvo obce po provedené kontrole MVČR po roce 2018 ve vztahu k oznámení na špatný úřední postup (nerozdělení pravomocí na obecním úřadě zastupitelstvem obce od roku 2000) pravomoci na obecním úřadě způsobem, který opravňuje p. Makukovou nebo p. Krčmárika jako oprávněné úřední osoby k provádění správních činností úředníků samosprávných územních celků při provádění úkonů dle zákona č. 106/1999 Sb. ?

----- Původní e-mail -----

Od: ouzizelice@seznam.cz

Komu: [REDACTED]

Datum: 14. 4. 2022 8:00:55

Předmět: Žádost o informaci dle zákona č. 106/1999 Sb.

Povinná osoba obsah žadatelova dopisu ze dne 11.04.2022, vedený pod číslem jednacího OuZ 253/2022, který má být upřesněním žádosti, posoudila a rozhodla o tom, že jej nepovažuje za upřesnění žádosti o poskytnutí informace. Žadatel byl ve výzvě k upřesnění žádosti vyrozuměn o tom, co se za informaci podle InfZ považuje. Ani přes toto vyrozumění žadatel žádosti nevyhověl a žádost „upřesnil“ tak, že informaci nelze sdělit, protože povinná osoba v dané záležitosti nemá ***jakýkoliv obsah nebo jeho část v jakékoliv podobě, zaznamenaný na jakémkoliv nosiči, zejména obsah písemného záznamu na listině, záznamu uloženého v elektronické podobě nebo záznamu zvukového, obrazového nebo audiovizuálního - § 3 InfZ.***

Žádost žadatele [REDACTED] ze dne 08.04.2022 o poskytnutí informace,

se dle § 14 odst. 5, písm. b) InfZ, odmítá.

Odůvodnění:

Obecní úřad Žiželice dne 11.04.2022 obdržel žádost od pana [REDACTED] o poskytnutí informace podle InfZ. Žadatel, požadoval poskytnutí informací uvedených v žádosti. Zásadním nedostatkem žádosti je skutečnost, že povinný subjekt nemá v úmyslu parcelu označenou parcelním číslem 534/2 v katastrálním území Hořetice u Žiželic, prodat. V záměru prodeje parcela parcelní číslo zveřejněná není. Pokud žadatel v upřesnění žádosti uvádí, že číslo parcely upřesnil již dne 11.04.2022 je nutné uvést, že se nejednalo o žádné upřesnění. Povinná osoba podání ze dne 11.04.2022 zaevidovala jako další žádost o poskytnutí informace a s tímto podáním se takto i pracuje.

Žadatel byl dopisem v podobě emailové zprávy dne 14.04.2022 evidovaným pod Čj.: OuZ 249/2022-02 vyzván k upřesnění žádosti, doručení vykázáno JID OuZEN121P8X odesláním emailu.

Povinný subjekt dospěl k závěru, že žadatel o poskytnutí informace žádost neupřesnil a proto není možné žádnou informaci poskytnout. Jinými slovy řečeno, povinná osoba nemá k dispozici jakýkoliv obsah nebo jeho část v jakémkoliv podobě, zaznamenaný na jakémkoliv nosiči, zejména obsah písemného záznamu na listině, záznamu uloženého v elektronické podobě nebo záznamu zvukového, obrazového nebo audiovizuálního. Povinná osoba dále uvádí, že není její povinností požadované informace dodatečně vytvářet.

S ohledem na výše uvedené povinný subjekt rozhodl tak, že s odvoláním se na ustanovení § 14 odst. 5, písm. b) InfZ, žádost o poskytnutí informace odmítl.

Poučení: Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání, a to ve lhůtě do 15 dnů ode dne doručení písemného vyhotovení tohoto rozhodnutí. Odvolání se podává ke Krajskému úřadu Ústeckého kraje prostřednictvím Obecního úřadu Žiželice.



Obecní úřad Žiželice

Bc. Helena MAKUKOVÁ, starostka

Doručuje se:

1. [REDACTED]
2. Spis