

Obec Žiželice

Žiželice č. p. 7, 438 01 Žatec



Výpis usnesení ze zápisu č. 28/2021
ze zasedání Zastupitelstva obce Žiželice konaného dne 8. 12. 2021
od 17:00 hodin v kulturním domě v Žiželicích

Usnesení č. 2021/28/1: Zastupitelstvo obce Žiželice upravuje délku příspěvku pro zastupitele i veřejnost na 2 vstupy po 3 minutách ke každému bodu.

Usnesení č. 2021/28/2: Zastupitelstvo Obce Žiželice schvaluje ověřovateli zápisu zastupitelku Mgr. Bělu Klištincovou a místostarostku Lenku Urbánkovou.

Usnesení č. 2021/28/3: Zastupitelstvo Obce Žiželice schvaluje program jednání.

Usnesení č. 2021/28/4: Zastupitelstvo Obce Žiželice bere na vědomí, že zápis z jednání Zastupitelstva obce Žiželice konaného dne 3. 11. 2021 byl zvolenými ověřovateli ověřen bez připomínek.

Usnesení č. 2021/28/5: Zastupitelstvo Obce Žiželice bere na vědomí zprávu o plnění usnesení z jednání zastupitelstva obce.

Usnesení č. 2021/28/6: Zastupitelstvo Obce Žiželice bere na vědomí: Zápis č. 8 ze schůze bytová komise a komise pro nebytové prostory a zápis č. 6 ze schůze Kontrolního výboru

Usnesení č. 2021/28/7: Zastupitelstvo Obce Žiželice schvaluje rozpočtovou změnu č.7.

Usnesení č. 2021/28/8: Zastupitelstvo Obce Žiželice schvaluje předložený návrh rozpočtu na rok 2022. Závazným ukazatelem je paragraf.

Usnesení č. 2021/28/9: Zastupitelstvo Obce Žiželice schvaluje předložený návrh rozpočtu na vedlejší hospodářskou činnost na rok 2022. Závazným ukazatelem je paragraf.

Usnesení č. 2021/27/10: Zastupitelstvo Obce Žiželice schvaluje prodej pozemku p. č. 1 o výměře 320 m² – zahrada, který je zapsaný na listu vlastnictví 10001 pro obec Žiželice a katastrální území Přivlaky u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Žatec, paní Aleně Kusbachové, nar. _____, bytem _____, 430 01 Chomutov. Zastupitelstvo Obce Žiželice ukládá starostce obce, aby po obdržení znaleckého posudku o ocenění pozemku předložila podklady na nejbližším zasedání zastupitelstva.

Nedojde-li k předložení znaleckého posudku ocenění pozemku cenou v místě a čase obvyklou, do 12 měsíců ode dne schválení tohoto usnesení, z důvodů na straně kupujícího, toto usnesení se ruší.

Usnesení č. 2021/28/11: Zastupitelstvo Obce Žiželice schvaluje prodej části pozemku v k. ú. Stroupeč p. č. 121/1, o výměře cca 20 m² – ostatní plocha, způsob využití neplodná půda a p. č. 53/19 o výměře cca 65 m² – ostatní plocha, způsob využití jiná plocha. Parcely parcelní číslo 121/1 a 53/19 jsou zapsané na listu vlastnictví 10001 pro obec Žiželice a katastrální území Stroupeč u

Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Žatec, panu Martinu Šátrovi, nar. _____, 431 11 Jirkov.

Zastupitelstvo Obce Žiželice ukládá starostce obce, aby po předložení geometrického plánu a znaleckého posudku o ocenění pozemku předložila podklady na nejbližším zasedání zastupitelstva.

Nedojde-li k předložení geometrického plánu a znaleckého posudku ocenění pozemku cenou v místě a čase obvyklou, do 12 měsíců ode dne schválení tohoto usnesení, z důvodů na straně kupujícího, toto usnesení se ruší.

1. **Usnesení č. 2021/28/12:** Zastupitelstvo Obce Žiželice schvaluje směnu parcely parcelní číslo 462/40 o výměře 137 m²-travní porost, která vznikla na základě geometrického plánu číslo 231-40/2021 rozdělením parcely parcelní číslo 462/19 – travní porost, a to se Žanetou Šimkovou nar. _____ a Davidem Šimkem, _____, oba bytem _____, 432 01 Klášterec nad Ohří, za parcelu parcelní číslo 462/39 o výměře 137 m² – zahrada, to vše v obci Žiželice a katastrálním území Stroupeč. Rozdíl ve výměře parcel, který je 44 m², Žaneta Šimková s manželem Davidem Šimkem obci zaplatí, a to ve výši 2 200,-Kč.
2. Zastupitelstvo Obce Žiželice schvaluje prodej parcely parcelní číslo 462/41 o výměře 129 m² – travní porost, která vznikla na základě geometrického plánu číslo 231-40/2021 rozdělením parcely parcelní číslo 462/37 a prodej parcely parcelní číslo 462/18 o výměře 336 m² – travní porost, to vše v obci Žiželice a katastrálním území Stroupeč, a to Žanetě Šimkové nar. _____ a Davidu Šimkovi, nar. _____, oba bytem _____, 432 01 Klášterec nad Ohří, za cenu 50,- Kč/m². Celková kupní cena prodávaných parcel, činí 23.250,-Kč.
3. Zastupitelstvo Obce Žiželice neschvaluje prodej parcely parcelní číslo 462/19 o výměře 254 m² – travní porost, Žanetě Šimkové nar. _____ a Davidu Šimkovi, nar. _____, oba bytem _____, 432 01 Klášterec nad Ohří. Výměra parcely parcelní číslo 462/19 byla změněna na základě geometrického plánu číslo 231-40/2021 jejím rozdělením.

Žaneta Šimková a její manžel David Šimek zaplatí náklady spojené s podáním návrhu na vklad směnné a kupní smlouvy do katastru nemovitostí.

Nedojde-li k podpisu obou dvou smluv ve stejný den do 6 měsíců ode dne schválení tohoto usnesení, z důvodů na straně kupujícího, toto usnesení se ruší.

Usnesení č. 2021/28/13: Zastupitelstvo Obce Žiželice schvaluje příspěvek na obnovu fasády domu čp. 35 v obci Stroupeč panu Davidu Provazníkovi, nar. _____, bytem _____, 438 01 Žatec ve výši 10.000,- Kč.

Usnesení č. 2021/28/14: Zastupitelstvo Obce Žiželice schvaluje prodej palivového dřeva za 700,- Kč/m³. V případě více zájemců bude kupní cena uzavřena s tím, kdo nabídne nejvyšší kupní cenu, která nesmí být nižší jak 700,-Kč/m³. Nabídka prodeje palivového dřeva bude zveřejněna na úřední desce nejméně 7 dnů před konáním licitace.

Usnesení č. 2021/28/15: Zastupitelstvo Obce Žiželice schvaluje Zásady pro poskytování neinvestičních účelových dotací a darů z rozpočtu Obce Žiželice.

Usnesení č. 2021/28/16: Zastupitelstvo Obce Žiželice schvaluje Dotační program na výstavbu domovních čistíren odpadních vod na rok 2022 – 2026.

Usnesení č. 2021/28/17: Zastupitelstvo Obce Žiželice schvaluje a pověřuje starostku obce k uzavření dohody o poskytnutí jednorázové slevy z ceny služby od společnosti Marius Pedersen a.s., Průběžná 1940/3, 400 09 Hradec Králové.

Usnesení č. 2021/28/18: Zastupitelstvo Obce Žiželice pověřuje starostku obce, aby vstoupila do jednání o odkupu pozemků s těmito majiteli:

p.č. 1/11 p. David Provazník

p.č. 1/13 p. Jaroslava Mangová

p.č. 1/1 p. Pavel Manga

Usnesení č. 2021/28/19: Zastupitelstvo Obce Žiželice pověřuje starostku obce, aby na měsíc leden svolala pracovní schůzku zastupitelů, na které se bude projednán zpracovaný návrh pasportu místních komunikací. Následně pasport komunikací předložila k projednání a schválení zastupitelstvu obce.

Usnesení č. 2021/28/20: Zastupitelstvo Obce Žiželice schvaluje příspěvek na fasádní barvu domu čp. 37 v obci Stroupeč panu Petr Bizík, nar. _____, bytem _____, 438 01 Žatec ve výši 10.000,- Kč.

Usnesení č. 2021/28/21: Zastupitelstvo Obce Žiželice schvaluje manželům Ing. Miroslavě Benešové, nar. _____ a Ing. Štěpánu Benešovi, nar. _____, oba bytem _____, 438 01 Žatec, zřízení služebnosti inženýrské sítě a právo provést stavbu na parcele č. 433/1, 460/8 a 430/1 v k.ú. Stroupeč a to úplatně. Obsahem služebnosti a práva stavby bude vybudování vedení odtokové trubky vedoucí pročištěnou vodu z domácí čistírny odpadních vod do řeky Ohře v celkové předpokládané délce 30,8 m a šíři 0,6 m. Zastupitelstvo obce pověřuje starostku k uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti a právu provést stavbu na parcele č. 433/1, č. 460/8 a 430/1 k.ú. Stroupeč s žadateli. Po vybudování vedení odtokové trubky z domovní čistírny odpadních vod, geometrickém zaměření služebnosti a uhrazení poplatku za zřízení služebnosti, uzavřít smlouvu o zřízení služebnosti. Žadatelé uhradí veškeré náklady spojené se zřízením služebnosti a vkladem do katastru nemovitostí.

Usnesení č. 2021/28/22: Zastupitelstvo Obce Žiželice projednalo a bere na vědomí studii „Zpracování podkladů pro stanovení záplavových území a map povodňového ohrožení při zvýšení neškodného odtoku z VD Nechanice a návrh ochranných protipovodňových opatření v území pod vodním dílem“ předloženou státním podnikem Povodí Ohře a financovanou Evropskou unií – Fondem soudržnosti v rámci Operačního programu Životní prostředí, registrační číslo projektu CZ.05.1.24/0.0/0.0/19_123/0010560.

Usnesení č. 2021/28/23: Zastupitelstvo Obce Žiželice schvaluje možnost krátkodobého pronájmu předsálí KD v Žiželicích v čase od 8:00 do 21:00 hodin za účelem sportovního vyžití. Nájemné bude činit 50,- Kč/ hodinu a to včetně zapůjčení pingpongového stolu.

Usnesení č. 2021/28/24: Zastupitelstvo Obce Žiželice bere na vědomí, že se ve schváleném systému třídění odpadů bude i nadále v roce 2022 pokračovat.

Bc. Helena Makuková 

V Žiželicích dne: 20. 12. 2021

Vyvěšeno na úřední desce:

20. 12. 2021

podpis:

Sejmuto z úřední desky :

podpis: