

Obec Žiželice

Žiželice č. p. 7, 438 01 Žatec



Výpis usnesení ze zápisu č. 20/2021
ze zasedání Zastupitelstva obce Žiželice,
konaného dne 3. 3. 2021 od 17:00 hodin
v kulturním domě v Žiželicích

Usnesení č. 2021/20/1: Zastupitelstvo obce Žiželice upravuje délku příspěvku pro zastupitele i veřejnost na 2 vstupy po 3 minutách ke každému bodu.

Usnesení č. 2021/20/2: Zastupitelstvo obce Žiželice určuje ověřovateli zápisu zastupitele Mgr. Bělu Klištincovou a Vladimíra Kočku.

Usnesení č. 2021/20/3: Zastupitelstvo Obce Žiželice schvaluje rozšíření programu jednání o bod 29b) Žádost o prodloužení platnosti usnesení č. 2020/16/10 do 30. 6. 2021

Usnesení č. 2021/20/4: Zastupitelstvo Obce Žiželice ruší bod programu č. 25.

Usnesení č. 2021/20/5: Zastupitelstvo Obce Žiželice ruší bod programu č. 27.

Usnesení č. 2021/20/6: Zastupitelstvo Obce Žiželice ruší bod programu č. 29.

Usnesení č. 2021/20/7: Zastupitelstvo Obce Žiželice schvaluje upravený program jednání.

Usnesení č. 2021/20/8: Zastupitelstvo obce Žiželice přerušuje jednání.

po přerušení se v jednání pokračovalo dne 10. 3. 2021 od 17:00 hodin v KD Žiželice

Usnesení č. 2021/20/9: Zastupitelstvo obce Žiželice bere na vědomí, že zápis z jednání Zastupitelstva obce Žiželice konaného dne 20. 1. 2021 byl zvolenými ověřovateli ověřen.

Usnesení č. 2021/20/10: Zastupitelstvo obce Žiželice bere na vědomí plnění usnesení z jednání Zastupitelstva obce předložené starostkou obce bez připomínek.

Usnesení č. 2021/20/11: Zastupitelstvo obce Žiželice bere na vědomí zápis číslo 3 ze dne 18. 1. 2021 ze schůze bytové komise a komise pro nebytové prostory a bere na vědomí, že na doporučení odstranění nádrží na palivo z bytového domu čp. 5 se pracuje. Tři nádoby byly odstraněny a pracuje se na poslední – čtvrté. Zastupitelstvo obce Žiželice ukládá starostce obce do 15.05.2021 vyzvat známé majitele autovraků, odstavených na místních komunikacích ve vlastnictví obce Žiželice, k jejich odstranění. V případě neuposlechnutí výzvy postupovat podle příslušných ustanovení zákona o pozemních komunikacích.

Usnesení č. 2021/20/12: Zastupitelstvo obce Žiželice bere na vědomí, že průjezdnost komunikace Stroupeč – Přívlačky (Cihelna) byla zajištěna před přijetím zápisu osadního výboru Přívlačky.

Usnesení č. 2021/20/13: Zastupitelstvo obce Žiželice jmenuje členy finančního výboru p. Petra Kvítka a p. Naděždu Kotkovou.

Usnesení č. 2021/20/14: Zastupitelstvo Obce Žiželice jmenuje předsedkyní osadního výboru Přívlačky Mgr. Alenu Šulcovou.

Usnesení č. 2021/20/15: Zastupitelstvo Obce Žiželice schvaluje propachtování č. p. 84/8 o výměře 92.278 m², p. č. 121/1 o výměře 48.533 m², p.č. 289/4 o výměře 105.480 m² vše způsob využití – plocha přírodní, druh pozemku - ostatní plocha, to vše zapsané na listu vlastnictví 10001 pro obec Žiželice a katastrální území Stroupeč vše zapsané u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Žatec, společnosti Farma Malá Černoc, s.r.o., Malá Černoc 26, 438 01 Žatec, **za pachtovné ve výši 15. 000,-Kč.**

Ve smlouvě bude uvedeno, že na všech propachtovaných pozemcích je povolena pouze pastva v souladu s vyjádřením Krajského úřadu Ústeckého kraje č. KUUK/146329/2020 ze dne 24. 9. 2020 ev. čj. OuZ/754/2020, které bude nedílnou součástí pachtovní smlouvy a pachtýř zodpovídá za jeho dodržování. Pozemky budou propachtované pouze za účelem pastvy, kdy bude dodržen plán péče PP Stroupeč vydaný v říjnu r. 2018.

Starostce obce se ukládá vyhotovit a uzavřít pachtovní smlouvu, ve které bude mimo jiného sjednána i inflační doložka.

Usnesení č. 2021/20/16: Zastupitelstvo Obce Žiželice revokuje usnesení č. 2021/19/16 v plném znění.

Usnesení č. 2021/20/17: Zastupitelstvo Obce Žiželice schvaluje obsah nájemní smlouvy na základě kterého Obec Žiželice Tělovýchovné jednotě Žiželice z. s., Žiželice 78, 438 01 Žatec, IČO 62250892, pronajme nemovitosti-pozemky a nebytové prostory v budově čp. 78 v nájemní smlouvě vyjmenované s upřesněním: „v zastoupení předsedy a jednoho člena výboru“.

Usnesení č. 2021/20/18: Zastupitelstvo Obce Žiželice schvaluje prodej části pozemku v k.ú. Přívlačky p.č. 219/1 o výměře cca 23 m²– druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, (přesná výměra bude určena geometrickým plánem za účasti zaměstnance Obce Žiželice), který je zapsán na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Žatec. Kupujícím bude pan Milan Kužel, [redacted], 430 04 Chomutov a Michaela Kuželová [redacted], 430 04 Chomutov.

Nedojde-li k předložení geometrického plánu a znaleckého posudku ocenění pozemků cenou v místě a čase obvyklou, do 12 měsíců ode dne schválení tohoto usnesení, z důvodů na straně kupujícího, toto usnesení se ruší.

Zastupitelstvo obce Žiželice ukládá starostce obce, aby po předložení geometrického plánu žadatelem, zajistila souhlas stavebního úřadu k rozdělení pozemku. Dále, aby geometrický plán spolu se znaleckým posudkem ocenění pozemku předložila na nejbližším zasedání zastupitelstva obce.

Usnesení č. 2021/20/19: Zastupitelstvo Obce Žiželice schvaluje záměr zveřejnění prodeje části pozemku v k.ú. Stroupeč p.č. 462/37 o výměře 77 m² (dle GP p.č. 392/3) – ostatní plocha, způsob využití neplodná půda, které jsou zapsané na listu vlastnictví 10001 pro obec Žiželice a katastrální území Stroupeč u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Žatec.

Usnesení č. 2021/20/20: Zastupitelstvo Obce Žiželice pověřuje starostku obce, aby zajistila stanovisko k povolení ke sjezdu a zřízení příjezdové komunikace k pozemkům p.č. 131/2, 130 a 1278/8 v katastrálním území Žiželice u Žatce.

Usnesení č. 2021/20/21: Zastupitelstvo obce Žiželice odkládá bod programu č. 15 - Zveřejnění záměru prodeje části pozemků p. č. 121/1 a 53/19 v k. ú. Stroupeč na následující jednání zastupitelstva obce.

Usnesení č. 2021/20/22: Zastupitelstvo Obce Žiželice, jakožto zadavatel v zakázce malého rozsahu na dodávku nazvanou „Podpora domácího kompostování-obec Žiželice“ rozhodlo, že nejvýhodnější

nabídku předložil a byl vybrán účastník číslo 1 – IČO29446619, SDO Technika s.r.o., Jaselská 451, 742 42 Šenov u Nového Jičína a pověřuje starostku obce podpisem Smlouvy.

Usnesení č. 2021/20/23: Zastupitelstvo obce Žiželice schvaluje příspěvek ve výši 40.000,- Kč na vybudovanou domovní ČOV ve Stroupci žadatelům manželům Anitě a Petrovi Bizikovým, 438 01 Žatec

Usnesení č. 2021/20/24: Zastupitelstvo Obce Žiželice schvaluje uzavření Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. IV-12-401423 a pověřuje starostku obce k jejímu podepsání.

Usnesení č. 2021/20/25: Zastupitelstvo Obce Žiželice schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti č. 110B-VB/2018 a pověřuje starostku obce k jejímu podepsání.

Usnesení č. 2021/20/26: Zastupitelstvo obce Žiželice bere na vědomí Návrh zprávy o uplatňování Územního plánu Obce Žiželice za období květen 2016 – květen 2020.

Usnesení č. 2021/20/27: Zastupitelstvo obce Žiželice schvaluje žádost o doplnění zprávy o uplatňování Územního plánu Obce Žiželice za období květen 2016 – květen 2020.

Usnesení č. 2021/20/28: Zastupitelstvo obce Žiželice bere na vědomí vyhodnocení stanovisek, námitek a připomínek k veřejnému projednání návrhu změny č. 1 Územního plánu Obce Žiželice zpracovaného v červnu 2018.

Usnesení č. 2021/20/29: Zastupitelstvo obce Žiželice ukládá starostce obce sjednání schůzky ohledně bodu programu číslo 22 - podnět obce Žiželice návrh obce Žiželice na aktualizaci Zásad územního rozvoje Ústeckého kraje, sjednání schůzky do 30.3.2021.

Usnesení č. 2021/20/30: Zastupitelstvo obce Žiželice ukládá starostce obce, aby zveřejnila výzvu k podání návrhů na změnu územního plánu Obce Žiželice (změna č. 2 ÚP) s lhůtou podání do 30. 6. 2021. Výzvu je starostka obce povinna zveřejnit na úřední desce obce a informačních deskách v místních částech obce do 18. 3. 2021.

Usnesení č. 2021/20/31: Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtovou změnu č. 1.

Usnesení č. 2021/20/32: Zastupitelstvo obce Žiželice schvaluje uzavření dohody o výběru poplatků a předávání dokladů Obcí Žiželice včetně všech potřebných příloh ve smyslu ust. § 157 zákona č. 541/2020, o odpadech ve znění pozdějších změn se společností Marius Pedersen, a.s., IČO 421 94 920 se sídlem Průběžná 1940/3, Nový Hradec Králové, 500 09 Hradec Králové.

Usnesení č. 2021/20/33: Zastupitelstvo obce Žiželice prodlužuje platnost usnesení č. 2020/16/10 do 30. 6. 2021.

Starostka obce:

Bc. Helena Makuková



OBEC ŽIŽELICE
Žiželice 7
438 01 ŽATEC

v Žiželicích dne: 24. 3. 2021

Vyvěšeno na úřední desce : 24. 3. 2021

Sejmuto z úřední desky :

podpis:
podpis:

